



Kaukolämpötoimialan jäsenet

Uusi asbestilainsäädäntö

Uusi asbestilainsäädäntö astui voimaan vuoden 2016 alussa. Sen tavoitteena on selkeyttää asbestityöhön liittyvää lupamenettelyä ja asbestipurkutyön suunnitelmien, menettelyjen, työvälineiden ja henkilösuojausten käyttöön liittyviä vaatimuksia.

Työturvallisuuslain (laki 738/2002) mukaan työnantajalla on velvollisuus selvittää ja arvioida työntekijän asbestipölylle altistumisen vaara. Kaukolämpöyrityksen työntekijän ei tule mennä kiinteistön tiloihin, jos siellä on näkyvissä esim. rikkinäisiä eristeitä, joiden voidaan epäillä sisältävän asbestia. Kaukolämpöyrityksen tulee siis varmistaa, että kiinteistö on tehnyt lainsäädännön edellyttämän asbestikartoituksen ja toteuttanut purkutyöt säädösten mukaisesti esim. silloin, kun kaukolämpöyrityksen työntekijä menee lämmönjakokeskuksen saneerauksen jälkeiseen kaukolämmön asiakaslaitteiden asennustarkastukseen. Myös kaukolämpöverkon rakentamisessa voidaan joutua tekemään asbestityötä: esim. kiinteistön liittymisjohdon vaatima seinän läpiporaus voi olla asbestityötä.

Jos kiinteistö teettää lämmönjakohuoneessa omistamiinsa rakenteisiin ja putkistoihin asbestikartoituksen ja asbestipurkutyöt, on suositeltavaa samalla kartoittaa ja poistaa myös lämmönmyyjän laitteissa oleva mahdollinen asbesti. Vastaavasti suositellaan tehtävän myös päinvastaisessa tilanteessa: jos lämmönmyyjä kartoittaa omien laitteidensa asbestia, kannattaa kiinteistölle ehdottaa yhteistyötä koko lämmönjakohuoneen asbestikartoituksesta.

Uuteen lakiin (684/2015) on keskitetty asbestipurkutyölupaa ja asbestipurkutyöntekijän pätevyyttä koskevat muuttuneet säännökset sekä niistä pidettävien rekistereiden ylläpitoon liittyvät määräykset. Asetuksessa (798/2015) puolestaan säädetään asbestityöhön liittyviä menettelyjä sekä asbestipurkutyön suunnitelmien, menetelmien, työvälineiden ja henkilösuojausten käyttöön liittyviä vaatimuksia.

Keskeisimpiä muutoksia:

- Rakennuttajan tai muun, joka ohjaa ja valvoo rakennushanketta, on uuden lainsäädännön myötä huolehdittava, että asbestipurkutyötä varten tehdään asbestikartoitus ja sen tiedot viedään kirjalliseen, usein turvallisuusasiakirjaan sisällytettyyn asbestityön turvallisuussuunnitelmaan. Käytännössä kaikissa ennen vuotta 1994 valmistuneissa rakennuksissa tulee varmistua sisältääkö purettavat rakenteet asbestia. Vanha käytäntö, missä rakenteiden asbestipitoisuutta ei tutkita ja kaikki purkutyöt tilataan asbestipurkutyönä, ei ole hyväksyttävä.
- Työnantajan on nimettävä asbestipurkutyön toteuttamista varten työnjohtaja, jonka on huolehdittava siitä, että asbestipurkutyö tehdään turvallisuussuunnitelman mukaisesti.
- Osastointimenetelmällä tehdyn purkutyön jälkeen purkukohteen puhtaus tulee varmistaa mittaamalla ja analysoimalla mittaustulokset. Rakennuttajan ja purkuraakoitsijan tulee yhdessä tehdä asiakirja, jossa todetaan purkualan puhtaus. Asiakirjaan liitetään ilmanäytteen analyysilausunto.

Energiateollisuus ry

Fredrikinkatu 51–53 B, 00100 Helsinki
PL 100, 00101 Helsinki
Puhelin: (09) 530 520, faksi: (09)
5305 2900
www.energia.fi

- Asbestipurkutöiden suorittamisen edellytyksenä on kaikkien niihin osallistuvien työntekijöiden rekisteröityminen asbestipurkutyöhön pätevien henkilöiden rekisteriin. Kahden vuoden siirtymäajan jälkeen jokaisella asbestipurkutyöhön osallistuvalla tulee olla suoritettuna pätevyyden osoittama ammattitutkinto tai sen osa.
- Kahden vuoden siirtymäajan jälkeen tehtävä asbestipurkutyö edellyttää voimassa olevaa uuden lainsäädännön mukaista asbestipurkutyölupaa, jota haetaan valvovalta viranomaiselta. Nykyiset luvat ovat automaattisesti voimassa vuoden 2017 loppuun.

Tarkempia tietoja www.tyosuojelu.fi -sivustolla:

- o <http://www.tyosuojelu.fi/tyoolot/rakennusala/asbesti>
- o [Tiedote yrityksille: Asbestilainsäädäntö muuttuu vuoden 2016 alusta \(pdf\)](#)
- o [Ohje asbestityön turvallisuutta koskevan asetuksen soveltamiseksi \(docx\)](#)

Terveisin

Veli-Pekka Sirola
Asiantuntija, kaukolämmön siirto ja jakelu
Energiateollisuus ry
puh. 09 5305 2303
GSM 050 3011940
e-mail: veli-pekka.sirola@energia.fi

Mirja Tiitinen
Asiantuntija, Kaukolämpö. Asiakaslaitteet, mittaus, energiatehokkuus
Energiateollisuus ry
puh. +358 9 5305 2305
GSM 050 434 6994
e-mail: mirja.tiitinen@energia.fi